

# Barème d'honoraires Gestion - Location

## Honoraires part locataire

(montant maximum ne pouvant être supérieur aux honoraires facturés au propriétaire conformément à la loi ALUR)

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Visite</li> <li>• Constitution du dossier</li> <li>• Rédaction du bail</li> </ul>	10 € TTC/m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Établissement état des lieux</li> </ul>	3 € TTC/m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Avenant au bail</li> </ul>	150 € TTC
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bail parking/garage</li> </ul>	1 mois de loyer CC

## Honoraires part propriétaire

(L'ensemble des frais sont déductibles de vos revenus fonciers)

<p>MISE EN LOCATION</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Recherche locataires</li> <li>• Visite</li> <li>• Constitution du dossier</li> <li>• Rédaction du bail</li> <li>• Etat des lieux</li> </ul>	1 mois de loyer charges comprises
<p>GESTION COURANTE</p>	5,5 % TTC des loyers et charges comprises
<p>FRAIS EXTRANET</p>	1€/lot/mois
<p>ÉTAT DES LIEUX SORTANT</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Remise en location par notre service Location</li> <li>• Vente du bien par notre service Transaction</li> <li>• Fin de location</li> </ul>	Offert Offert 250 € TTC